

Karhukallio päiväkodin rakentamisen raportti 9

Ruskon kunnassa on isojen urakoiden osalta tehty toimintamalli, jossa päättäjiä raportoidaan kuukausittain ja myös talousraportointia seurataan. Karhukallion päiväkodin rakentamisen raportti toimitetaan kuukausittain tekniseen lautakuntaan, opetus- ja varhaiskasvatuslautakuntaan, sekä kunnanhallitukseen tiedoksi.

31.1.2025 pidetty työmaakokous 6, työmaakokous 7 pidetään 14.3.2025. Ohjausryhmän kokoontui 31.1.2025. Ohjausryhmä on hyväksynyt hankkeen optiot. Lisäyötarjous 1: Ohjausryhmä hyväksyi jakoseinien kustannusmuutoksen, sekä päiväkodin ja terveyskeskuksen pihojen yhteen rakentamisen korkeuserojen vuoksi. Lisäyö laskua ei ole vielä tullut. Lisäyön kustannusarvio on noin 20 000 €.

Työmaatilanne 5.3.2025: Mittaustyöt käynnissä, itselle luovutus ja siivoukset käynnissä

Laadunvarmennus: Pölyttömyys tarkastukset pidetty ja toimintakokeet käynnissä

Työturvallisuus: TR-mittauksen tulos 95,65 % (24.2.2025). Ei tapaturmia.

Työt etenevät aikataulussa ja suunnitelmien mukaan. Vastaanottotarkastus on sovittu 28.3.2025. Jonka jälkeen alkaa optiona hankittu kalustaminen.

Taloustilanne: Maksuerätaulukko on oheismateriaalina, laskutus 5.3.2025 on 2 942 100,00 eli 90 % kokonaissummasta. Laskutus etenee suunnitellusti.

Lisäyöt, Piha-alueiden rakenteiden yhteensovittaminen ja tilanjakaja väliseinän materiaalimuutos, sekä IV koneiden muutos huonekohtaisesta, keskus IV koneeksi, yhteensä 62 472,00 €, yhteensä 1,9 % kokonaissummasta